



Město Horní Cerekev

Kraj Vysočina

Zápis a usnesení z 12. zasedání Zastupitelstva města Horní Cerekev, konaného dne 16.10. 2024 v malém sále KD Horní Cerekev

Zasedání Zastupitelstva města Horní Cerekev zahájil starosta města Milan Kunst v 17:00 hodin a přivítal členy zastupitelstva města.

Přítomni: Milan Kunst, Markéta Vaňková DiS., Hana Karafiátová, Mgr. Zdeňka Šimanová, Ing. Zdeněk Měkuta, Mgr. Václava Šádová, Ing. Petr Vopálka, Ing. Mgr. Dana Mezerová Nevosádová, MUDr. Radka Paušová, Jiří Ježek, Mgr. Vítězslav Skopal, Mgr. Kateřina Petráková, Martin Šimák, Vladislav Smejkal

Omluven: Jakub Máca

+ 4 zástupci občanské veřejnosti (dle prezenční listiny)

Návrh programu:

- 1. Schválení programu 12. zasedání Zastupitelstva města Horní Cerekev**
- 2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zasedání zastupitelstva města**
- 3. Projednání podnětu na prošetření obecného ohrožení rybníkem Kuchyňka**
- 4. Účetní závěrka města a přehled hospodaření města Horní Cerekev k 30.09.2024**
- 5. Projednání prodeje pozemku p. č. 1009/46 v k.ú. Těšenov vzniklého dle GP č. 281-117/2024**
- 6. Projednání prodeje pozemku p. č. 21/57 v k.ú. Hříběcí**
- 7. Projednání směny pozemků p.č. 2014/37 a 2021/19 za pozemek 2021/15 v k.ú. Horní Cerekev vzniklých dle GP č. 1259-28/2024**

8. Seznámení se s úkony navazujícími na rozhodnutí Finančního ředitelství ve věci porušení rozpočtové kázně pro akci „Snížení energetické náročnosti Základní školy v Horní Cerekvi“, která proběhla v roce 2014
 9. Různé
 10. Diskuse a závěr
-

Usnesení ZM č. 01/16-10-2024

Zastupitelstvo města schvaluje navržený program 12. zasedání Zastupitelstva města Horní Cerekev.

Hlasování: 14 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu Mgr. Václavu Šádovou a Mgr. Zdeňku Šimanovou, a jako zapisovatelku paní Martinu Brýnovou.

Usnesení ZM č. 02/16-10-2024

Zastupitelstvo města schvaluje navržené ověřovatele zápisu Mgr. Václavu Šádovou a Mgr. Zdeňku Šimanovou, a jako zapisovatelku paní Martinu Brýnovou.

Hlasování: 12 x PRO, 0 x PROTI, 2 x ZDRŽEL SE

Starosta seznámil všechny přítomné s podklady k tomuto bodu.

V rozpravě k bodu č. 3 uvedla paní místostarostka, že nedodržování manipulačního a provozního řádu provozovatelem rybníka je dlouhodobý problém, který ohrožuje obyvatele v okolí rybníka Kuchyňka, proto byl tento bod předložen na jednání zastupitelstva města. Dále sdělila, že v lednu letošního roku proběhlo místní šetření i za přítomnosti vodoprávního úřadu, který vydal manipulační řád pro rybník Kuchyňka. Na základě místního šetření bylo vydáno doporučení, a to namontování zpětné klapky na odtokovou trubku, aby se zamezilo zpětnému vtoku vody z rybníka Kuchyňka do kanalizace. Zpětná klapka je namontována. Dále byla v lednu na odtokové trubce vyznačena nadmořská výška kótou 576,80 a provozní hladina podle provozního a manipulačního řádu má být udržovaná 70 až 60 cm pod vrškem trubky, tzn., že hladina je udržována vyšší.

Dále uvedl pan starosta, že letos v září, kdy byli hlášeny velké deště, obdržel výstrahu z Českého hydrometeorologického úřadu o tom, že mají upozornit majitelé rybníků, aby upouštěli vodu z rybníků. Telefonicky komunikoval mimo jiné i s panem Křížem a ten ho ujistil, že vodu z rybníka upouští. V sobotu (14. 09. 2024), kdy se povodňová situace zhoršila, po upouštění rybníka Truhlářský, jsme se zde sešli s hasiči a situaci konzultovali s Krizovým štábem, kdy jsme se radili, zda můžeme odebrat prkna ze stavidla cizího rybníka, nikdo nám nedokázal poradit, rozhodnutí zůstalo na mně. Vzhledem k okolnostem, jsem povel hasičům dal za přítomnosti majitele rybníka Kuchyňka.

Paní Mezerová se domnívá, že jako obec nemáme moc možností, co s touto situací dělat, podle jejího názoru by se podmínky měly dávat na odbor životního prostředí v Městském úřadu v Pelhřimově a ten by se měl podmínky zabývat.

Dále dodává paní místostarostka, že se domnívá, že pokud bychom dnes k tomuto bodu nepřijali usnesení ve smyslu, že se provozovatel rybníka zavazuje dodržovat provozní a manipulační řád a podnětem se nezabývali, pohybovali bychom se na hraně odpovědnosti města za případné obecní ohrožení zdraví a majetku obyvatel.

Pan starosta konstatuje, že provozní a manipulační řád vydal Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí a ten by měl dohlížet na jeho dodržování.

Dále se do debaty přihlásil pan Ing. Vopálka, který popsal osobní zkušenost, kdy nebyl dodržován manipulační a provozní řád rybníka Kuchyňka.

Dále dodává pan Kříž, že se nějak už s panem Šamalem a paní Pezlarovou domluvili na řešení celé situace. Na což se ho paní místostarostka dotazuje, na čem se tedy domluvili a jaké je řešení. Pan Kříž odpovídá, aby byla udržována správná hladina vody. Dále odpovídá paní místostarostka, že žádá pana Kříže, aby byla podle provozního a manipulačního řádu na rybníku Kuchyňka vyznačena správná výška provozní hladiny vody.

Dále se do debaty zapojuje pan Šamal, který potvrzuje, že s panem Křížem telefonicky hovořil a řešili celou situaci. Dále dodává, že celá situace už trvá sedm let, a sedm let dochází k poškozování majetku. Dále pan Šamal popsal celou situaci kolem kanalizace, jak zde docházelo k úmyslnému poškozování odlehčovací komory, ustřihávání zámků atp. Město zabezpečilo komoru zámkem, které nelze přestřihnout, zavařilo panty, namontovalo zpětnou klapku. A proběhla oprava kanalizace. Dále pan Šamal upozorňuje na to, že provozní hladina rybníka není dodržována. Sdělil, že jedině na čen jako majitelé

sousedních nemovitostí trvají je, aby byl dodržován provozní a manipulační řád rybníka Kuchyňka.

Usnesení ZM č. 03/16-10-2024

Zastupitelstvo města bere na vědomí zavázání se provozovatele vodního díla rybníka Kuchyňka pana Miroslava Kříže, trvale bytem Štítného 60, Horní Cerekev ke striktnímu dodržování manipulačního a provozního řádu rybníka Kuchyňka, který byl schválen rozhodnutím Městského úřadu Pelhřimov, odboru životního prostředí č.j. OŽP/242/2011-19 Čí dne 13.12.2011. Zastupitelstvo města žádá o dodržení podmínky v manipulačním a provozním řádu, a to vyznačení provozní hladiny na viditelné části vodního díla, žádá, aby toto bylo učiněno během 1 měsíce, tj. do 16.11.2024.

Dále pověřuje vedení města v případě obdržení dalšího písemného upozornění na nedodržení manipulačního a provozního řádu k podání podnětu k prošetření hospodaření na rybníku Kuchyňka stavebnímu úřadu Pelhřimov.

Hlasování: 14 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

Usnesení ZM č. 04/16-10-2024

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled hospodaření města Horní Cerekev k 30. 09. 2024 a schvaluje účetní závěrku k 30. 09. 2024

Hlasování: 14 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

Usnesení ZM č. 05/16-10-2024

Zastupitelstvo města schvaluje znění kupní smlouvy mezi městem Horní Cerekev a slečnou Petrou Podařilovou na prodej pozemku p.č. 1009/46 v k.ú. Těšenov vzniklého dle GP č. 281-117/2024 za kupní cenu ve výši 8 300 Kč a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Hlasování: 14 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

Usnesení ZM č. 06/16-10-2024

Zastupitelstvo města schvaluje znění kupní smlouvy mezi městem Horní Cerekev a panem Alešem Parkanem o prodeji pozemku p. č. 21/57 v k. ú. Hříběcí za dohodnutou kupní cenu ve výši 10 500 Kč a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Hlasování: 14 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

V rozpravě k bodu č. 7 uvádí paní Mezerová, že podepisování směnné smlouvy je předčasné a dodává, že smlouvu bychom měli podepsat až ve chvíli, kdy bude směňovaný pozemek převeden do majetku města.

Usnesení ZM č. 07/16-10-2024

Zastupitelstvo města schvaluje znění předložené směnné smlouvy mezi městem Horní Cerekev a všemi zúčastněnými (dle smlouvy v příloze č.1 zápisu) a pověřuje starostu k jejímu podpisu až po nabytí vlastnického práva k pozemku p. č. 2021/14 v k. ú. Horní Cerekev.

Hlasování: 14 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

V rozpravě k bodu č. 8 seznámil pan starosta a paní místostarostka všechny zastupitele se situací kolem porušení rozpočtové kázně při akci „Snížení energetické náročnosti Základní školy v Horní Cerekvi“ v roce 2014. Paní místostarostka uvedla, že město se odvolávalo ke Krajskému finančnímu úřadu a poté danou věc ještě prošetřovalo Finanční ředitelství v Brně, všichni pochybení shledali. Byla stanovena pokuta v celkové výši 2 334 323,- Kč, kterou město zaplatilo.

Usnesení ZM č. 08/16-10-2024

Zastupitelstvo města bere na vědomí úkony navazující na rozhodnutí Finančního ředitelství ve věci porušení rozpočtové kázně při akci „Snížení energetické náročnosti Základní školy v HC“, která proběhla v roce 2014.

Hlasování: 14 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

V závěrečné diskuzi se dotazoval/a:

Mgr. Šádová se dotazuje, že se ve zpravodaji dočetla, o záměru města odkoupit dům č. p. 146 na Náměstí T. G. M., jaký má s tímto domem záměr?

Paní místostarostka odpovídá, že si město nechalo vypracovat znalecký posudek na odhad ceny, majiteli podalo město nabídku a on částku neakceptoval. Pan starosta dodává, že majitel oslovil město jako první, zda by chtělo dům odkoupit.

Mgr. Skopal konstatoval, že budova je nebezpečná a že je rád, že už v blízkosti domu nebydlí.

Ing. Mezerová Nevosádová dodává, že by se mohl dát podmět na stavební úřad, že dům je nebezpečný a ohrožuje obyvatele, místostarostka přislíbila, že tak učiní.

Dále uvádí pan starosta, že jedná se zástupcem společnosti Zásilkovna, o možném rozšíření stávajícího Z-boxu za zdravotním střediskem, rozšíření by mohlo být ještě do Vánoc.

Dále pan starosta uvádí, že mluvil s jednatelem společnosti Conteg, která provozuje OX boxy, tato společnost v současnosti spolupracuje se společnostmi Balíkovna, Weedo a DPD a do budoucna by chtěli svoje služby ještě rozšířit. Box od firmy OX box by se musel zakoupit a byl by v majetku města a navíc bychom museli platit měsíční paušál ve výši 2500 Kč za provoz boxu. Box musí být připojen k el. síti, k wifi, a musí mít datovou SIM kartu. Výhodou by byla zpětné platba z přijímání a odesílání zásilek (5 Kč za balík). Pan starosta se ale obává, že by vznikla konkurence České poště, která by časem mohla být zrušena. Její služby by pak chyběly občanům města.

Dále uvádí paní místostarostka informace o projektu Bezbariérová radnice: schvalovacím procesem na Úřadu vlády jsme se dostali, na bezbariérovou úpravu radnice jsme rozhodnutí od MMR také obdrželi, poté bylo potřeba se ještě dostat přes další dotační orgán, a tím byl Státní fond dopravní

infrastruktury, tady ale nesplňujeme bodové hodnocení a požadavky na stavební úpravy jsou řádeků miliónů korun. Na radě města se rozhodlo, že už se dále nebude pokračovat v žádosti o dotaci a rozhodlo se, že za prostředky města se osadí výtahová plošina. Proběhlo výběrové řízení, RM vybrala dodavatele, do konce roku by měla proběhnout realizace.

Dále jsme v rozpočtu města měli náklady na osazení filtru pesticidních látek do vodojemu v Horní Cerekví, ač dochází k mísení vody jak z povrchových zdrojů, tak vrtu, obsah pesticidních látek je nadlimitní, proto proběhlo výběrové řízení na dodavatele filtru, a i tato akce by také měla být dokonce roku zrealizována.

Dále uvádí paní místostarostka, že cesta kolem Zámeckého rybníka je opravena, dále probíhala oprava vodovodu a kanalizace v části ulice Smetanova mezi křižovatkami Fügnerova a Tržní, která byla dokončena, bude následovat oprava asfaltového povrchu a oprava chodníků, vše by mělo také proběhnout dokonce roku.

Dále probíhá oprava asfaltového povrchu u kostela Zvěstování Páně.

Dále se dotazuje paní Mgr. Šimanová, jaká je situace na hrázi rybníka Jistebník, mezi Horní Cerekví a Těšenovem.

Paní místostarostka všechny přítomné seznámila se situací kolem rybníka Jistebník, kde je staré dřevěné potrubí, a na kterém už je dva roky havarijní stav, rybník byl dva roky vypuštěn, s tím, že majitelé, což je Arcibiskupství pražské mělo během dvou let připravit projektovou dokumentaci a hráz opravit. Teď v září při velkých deštích nestíhalo staré potrubí vodu odebírat a rybník se celý naplnil vodou a hrozilo, že se hráz nekontrolovatelně protrhne, byl zde tedy vyhlášen třetí povodňový stupeň, rybník se naštěstí neprotřhl a voda postupně vytekla. Hráz je tedy zavřená. Dále dodává, že nyní už je hráz geodetem zaměřena a probíhá zpracování projektové dokumentace, poté by měl Městský úřad Pelhřimov ve zkráceném řízení vydat stavební povolení na opravu hráze. Majiteli paní místostarostka doporučila místní stavební firmy, které by mohly opravu realizovat, vlastník dělá VŘ. Pokud zima nezačne neočekávaně brzy, mělo by se dát přes hráz jezdit do konce roku 2024.

Dále se dotazuje pan Ing. Vopálka, zda budou kontejnerová stání u kostela.

Paní místostarostka odpovídá, že kontejnerová státní jsou nakoupena, po dokončení oprav asfaltového povrchu u kostela zaměstnanci města provedou osazení.

Pan Mgr. Skopal se dotazuje, zda je plánována úprava keřů na náměstí.

Pan starosta odpovídá, že plánována je, provozní zaměstnanci města chtěli začít s úpravou minulý týden, ale na doporučení odborné firmy odloží tyto práce, buď až uhojí mrazy, nebo brzy na jaře před vegetačním obdobím.

Mgr. Šimanová se ptá, kdy bude rozsvícení vánočního stromečku.

Paní místostarostka odpovídá, že rozsvícení vánočního stromečku bude 01. 12. 2024 v 17.30 hod.

Nakonec poděkoval pan Šamal z občanské veřejnosti za podporu města ohledně řešení situace kolem rybníka Kuchyňka.

V závěru starosta města Milan Kunst poděkoval přítomným členům zastupitelstva města za účast na zasedání. V čase 19:03 hod. Ukončil jednání zastupitelstva města.

Zápis ověřil:

Mgr. Václava Šádová

Mgr. Zdeňka Šimanová

Starosta města

Milan KUNST

Dne 26. 10 .2024

vyvěšeno: 26. 10. 2024

sejmuto: